

## **ZONA PORTUARIA**

En esta Zona, con independencia de las condiciones que pueda establecer el Organismo competente, los edificios que en la misma se construyan deberán cumplir con las siguientes condiciones:

### **I. CONDICIONES DE VOLUMEN.**

#### **I.1 ALTURA.-**

La altura máxima será de 4 mts.

#### **I.2 RETRANQUEOS.-**

A viales .....	3 mts.
A murallas.....	25 mts.

### **II. CONDICIONES DE USO**

#### **II.1 VIVIENDAS.-**

Unicamente las necesarias para el personal adscrito al servicio del Puerto.

#### **II.2 COMERCIO.-**

Unicamente el comercio relacionado con la industria de pesca.

#### **II.3 INDUSTRIA.-**

Unicamente la de servicio y complementaria a la actividad principal de la pesca, como puede ser fábrica de hielo, etc., así como restaurantes y bares.

#### **II.4 COMERCIO E INDUSTRIA DE SERVICIOS.-**

Se admite.

#### **II.5 ESPECTACULOS Y SALAS DE FIESTA.-**

No se admiten.