

SUELO URBANO

●●● DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO

ACTUACIÓN DE REFORMA INTERIOR Y ÁREAS DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO

ZONAS DE ORDENANACIÓN URBANÍSTICA

■ CONJUNTO HISTÓRICO API 1

■ ENSANCHE (ZO 2)

■ EDIFICACIÓN ABIERTA

■ EDIFICACIÓN ABIERTA EXTENSIVA (ZO 3.1)

■ EDIFICACIÓN ABIERTA INTENSIVA (ZO 3.2)

■ EDIFICACIÓN ABIERTA TURÍSTICA EN PLAYA NORTE

■ EDIFICACIÓN ABIERTA TURÍSTICA INTENSIVA (ZO 4.1)

■ EDIFICACIÓN ABIERTA TURÍSTICA EXTENSIVA (ZO 4.2)

■ CAMPAMENTO DE TURISMO (ZO 5)

■ ÁREAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO API

■ ÁREAS DE REFORMA INTERIOR DE MEJORA EN PLAYA NORTE (API 2)

■ ÁREAS DE REFORMA INTERIOR DE MEJORA DE RACÓ CALENT (API 3)

■ ÁREAS DE REFORMA INTERIOR DE MEJORA EN ATALAYAS (API 4)

■ ÁREAS DE REFORMA INTERIOR DE MEJORA PEÑÍSCOLA PARK (API 5)

● CENTRO CÍMICO

SUELO URBANO CON ORDENACIÓN DIFERIDA.USOS GLOBALES

■ RESIDENCIAL

■ ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SUELO URBANIZABLE

■ DELIMITACIÓN SUELO URBANIZABLE

■ DELIMITACIÓN DE SECTORES DE SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANIZABLE

2.1.- SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACIÓN PORMENORIZADA. USOS GLOBALES

■ RESIDENCIAL

■ TURÍSTICO

■ TURÍSTICO-GOLF

■ ACTIVIDADES ECONÓMICAS

● CENTRO CÍMICO

2.2.- SUELO URBANIZABLE TRANSITORIO (ÁREAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO)

■ ÁREAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO API

■ API 6 CAP BLANC

■ API 7 SAN ANTONIO

SUELO NO URBANIZABLE

■ SUELO NO URBANIZABLE

REDES DOTACIONALES

3.1.- RED VIARIA

■ VIARIO PROPUESTO

AV

RED APARCAMIENTOS PÚBLICOS

ZONAS AJARDINADAS Y/O PEATONALES

RED PEARONAL DE USO PÚBLICO

3.2.- ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

■ ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

(QN) PARQUES PÚBLICOS NATURALES EN S.N.U.E.P

(QL) PARQUES

(JL) JARDINES

(AL) ÁREAS DE JUEGO

3.3.- EQUIPAMIENTOS

■ EQUIPAMIENTOS

(RD) DEPORTIVO-RECREATIVO

(ED) EDUCATIVO-CULTURAL

(AD) ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL

(ID) INFRAESTRUCTURAS-SERVICIOS

(TD) ASISTENCIAL

(P) PRIMARIA (S) SECUNDARIA (P) PRIVADA

■ RED PROPUESTA ● RED EXISTENTE

DETERMINACIONES GRÁFICAS

■ LÍMITE DE SERVIDUMBRE D.P.M.T.

■ DESLINDE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

■ DESLINDE DOMINIO PÚBLICO VIARIO, FERROVIARIO Y PORTUARIO

■ LÍMITE DE SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN DE DOMINIOS PÚBLICOS NO MUNICIPALES

■ LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

PARQUE NATURAL

II

ALTURA MÁXIMA

■ ALINEACIÓN EXTERIOR

CORRECCIÓN DE ALINEACIONES

■ CAMBIO DE ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

ZONA DE AFECCIÓN DEL PLAN HIDROLÓGICO ACIONAL

TRANSFERENCIA EBRO-JÚCAR-SEGURA

marzo 2008

escala
1:2.000