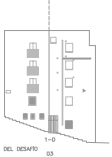

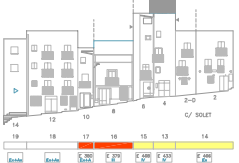

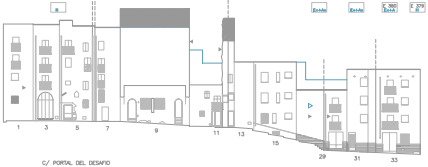

E : 1 / 250

0 5 10 15

PLANTA ESTADO ACTUAL DE CUBIERTAS

PLANTA DE ORDENACION

E : 1 / 500

LEYENDA

1- CONDICIONES DE PARCELA Y DE VOLUMEN

PARCELA APTA PARA LA EDIFICACION
Elemento lograplo
Intermediatlin

ALTURA MAXIMA EDIFICABLE
Intermediatlin Ba, 1, 2, 3, M

ATICOS
Elemento lograplo
Intermediatlin Ba, A

ALTURA MAXIMA DE CORONACION
Elemento lograplo
Intermediatlin

2- CONDICIONES DE LOS PARAMETROS DE FACHADA Y MEDIANERAS

CORNIJIZA
Elemento lograplo
Edificios medios/Nuevos
Cjas de obradrla

APARTADA DE HUECOS FACEDA
Intermediatlin

PUERTA, POR LA PORNA Y DIMENSIONES
Elemento lograplo

TRATAMIENTO DE LOS ENTRETAMPANS
Elemento lograplo

CUERPOS VOLADOS
Elemento lograplo

CERRAJERIA
Elemento lograplo

CARPINTERIA
Elemento lograplo

OBRAS ELABORATIS
Elemento lograplo

3- CONDICIONES DE LOS PARAMETROS DE CUBIERTA

MANSARDAS
Elemento lograplo

CUERPOS CONSTRUIDOS Y ADOSADOS
Elemento lograplo
ensoscaro
ensoscaro

4- NIVEL CATALOGACION Y GRADO DE PROTECCION

		NIVEL PROHIBIDO	NIVEL MANTENIMIENTO	NIVEL PROCEDIMIENTO
NIVEL 1	PROTECCION INTEGRAL	Demolición Desmontaje Desplazamiento Traslados Alteraciones	Conservación Consolidación Restauración Reparación Reconstrucción	Mantenimiento Adecuación Reparación Reconstrucción
NIVEL 2	PROTECCION TIPOLOGICO-ESTRUCTURAL	Demolición Desmontaje Desplazamiento Traslados Alteraciones	Conservación Consolidación Restauración Reparación Reconstrucción	Mantenimiento Adecuación Reparación Reconstrucción
NIVEL 3	PROTECCION AMBIENTAL-1	Demolición Desmontaje Desplazamiento Traslados Alteraciones	Obra nueva Ambientación	Mantenimiento Adecuación Obra nueva
NIVEL 4	PROTECCION AMBIENTAL-2	Demolición Desmontaje Desplazamiento Traslados Alteraciones	Conservación Consolidación Restauración Reparación Reconstrucción	Mantenimiento Adecuación Reparación Reconstrucción

NOTA: Los elementos tipográficos y dalmendrológicos se ajustaran sin perjuicio de aquellos que se establezcan de la aplicación de la Normativa Urbanística.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO - ARTISTICO DE PEÑISCOLA

1998

ORDENANZA GRAFICA

Nº manzana: 98094 Nº hoja: 23

ARTEMA
PROYECTOS INTEGRALES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO-ARTISTICO DE PEÑISCOLA